



**SEKRETARIAT MAJLIS PERANCANG NEGERI
JABATAN PERANCANG BANDAR DAN WILAYAH NEGERI SABAH**

Tingkat 3, 4 dan 5, Blok B, Wisma Tun Fuad Stephens
Km. 2.4, Jalan Tuaran
88646 Kota Kinabalu
Sabah, Malaysia



Telefon: (088) 222 336 | Faks: (088) 222 557 | Portal Rasmi: www.townplanning.sabah.gov.my

Rujukan : JPBW: 100-4/1082 (107)
Tarikh : 13hb Oktober 2023

Mayor
Dewan Bandaraya Kota Kinabalu
No. 1, Jalan Bandaran
88675 KOTA KINABALU

Presiden
Majlis Perbandaran Sandakan
Peti Surat No. 221
90702 SANDAKAN

Presiden
Majlis Perbandaran Tawau
Peti Surat no. 412
91007 TAWAU

Pesuruhjaya
Lembaga Bandaran Kudat
Peti Surat No. 201
89058 KUDAT

Semua Pengerusi
Majlis-Majlis Daerah
NEGERI SABAH

Semua Pegawai Eksekutif
Lembaga Bandaran Kudat dan
Majlis-Majlis Daerah
NEGERI SABAH

YBhg. Datuk/Tuan/Puan,

**PEKELILING NO.4/2023 MAJLIS PERANCANG NEGERI:
PIAWAIAN PENYEDIAAN TEMPAT LETAK KERETA (TLK) BAGI SERVICE
APARTMENT / SERVICE SUITES / AirBnB**

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Sila maklum bahawa perkara di atas telah dipertimbangkan dan diputuskan dalam mesyuarat Majlis Perancang Negeri (MPN No. 3/2023) pada 27hb Jun 2023 yang lalu.

.../2

“SABAH MAJU JAYA”

Rujukan : JPBW: 100-4/1082 (107)
Tarikh : 13hb Oktober 2023

(2)


3. MPN telah memutuskan bahawa kaedah pengiraan keperluan TLK bagi pembangunan *Service Apartment / Service Suites / AirBnB* adalah berdasarkan kepada piawaian EMPAT (4) *Unit Service Apartment / Service Suites / AirBnB* kepada SATU (1) TLK (4 Unit: 1 TLK).

4. Keputusan MPN ini adalah terpakai bagi Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) seluruh negeri Sabah dan mula berkuatkuasa pada tarikh piawaian ini diputuskan oleh MPN iaitu pada 27hb Jun 2023.

Sekian, terima kasih.

"MALAYSIA MADANI"

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"


(**AUGUS TAMANING**)
Setiausaha
Majlis Perancang Negeri Sabah

AT/dfm